

ПРИХОДНО – РАСХОДНАЯ СМЕТА

за период с 01.06.2021 – 31.05.2022г.г.

ДОХОДЫ			
	м2	стоимость 1 м 2	Итого (руб)
Расчет взносов на 2021-2021гг.		4, 00	400,00 за сотку
Планируемый фактический сбор годового взноса только с собственников без учета семьи Креймер.	348 766	4,00	1 395 064,00
Площадь всей территории ТСН «ДНТ»РАДУЖНОГО»	436 824	4.00	1 747 296,00
Под проездыми путями (собственность Креймер Н.Г.)	41 189		164 756,00
Площадь земельных участков (собственность семьи Креймер)	46 869		187 476,00
Площадь Собственников (без учета собственности Креймер)	348 766		
Запланированные траты по смете			1 395 064,00
РАСХОДЫ			
Наименование статей расхода	мес./бак/машин/ квартал	в месяц оплата (руб)	итого в год
Налоги по Зарботной плате, Зарботная плата Председатель, НДФЛ	12 мес.		232 500,00
Услуги юриста	12мес.	4167,00	50 000,00
Отсыпка дорог (щебень) 165 М3	12 мес	585,00	96 460,00
Доставка	22 машины	5000,00	110 000,00
Услуги фронтального погрузчика 12 чисток по 10 ч за одну с учетом дороги, грейдер,	120 час. 40час	2500,00 3000,00	420 000,00
Услуги самозанятого электрика за снятие показаний, осмотр ТП, приборов учета, расчет ежемесячного потребления электроэнергии)	12 мес	5000,00	60 000,00
Запланированные работы по электрохозяйству: а). ремонт КТП б) Материалы в). замена СИП + работа	1 мес		172 300,00
Вывоз мусора: апрель – октябрь (2раза/нед. По 2 бака) ноябрь – март (1раз/мес 2 бака)	1.5 куб разовая		100 000,00
Почтовые расходы, Канцелярия, Обслуживание ПК, Мобильная связь, ГСМ Председатель, Выписка ЕГРН , Банковские Услуги, Общехозяйственные расходы. Оформление электронной подписи Астрал	12мес.	3 833,66	46 004,00
Услуги бухгалтера	4 квартала	3700,00	14 800,00
Содержание электрохозяйства	12 мес	7500,00	90 000,00

Договор аренды земельного участка под ЛЭП товарищества	12 мес	250	3000,00
--	--------	-----	---------

Председатель ТСН «ДНТ» Радужное» :

М.П.

Марьина Н.В. _____